

Zadar Okolica, obiteljska kuća na samom moru, rijetkost u ponudi, Ražanac, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
temljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Zadar Okolica, obiteljska kuća na samom moru, rijetkost u ponudi
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: pareada
Pies cuadrados: 100 m²
Tamaño del lote: 115 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 7
Baños: 3
Precio: 357,000.00 €
Publicado: 01.11.2023

Condición

Desarrollado: 1956

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Ražanac
Área urbana: Ražanac
Poštanski broj: 23248

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: U ponudi imamo obiteljsku kuću na jedinstvenoj lokaciji, odmah do mora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, te tri odvojene stambene jedinice, te lijepe okućnice. Prizemlje predstavlja dvosoban apartman, sa kuhinjom, blagavaonice i dnevnim boravkom sa izlaskom na okućnicu, te kupaonice sa WC-om i hodnikom. Na katu su dva jednosobna apartmana sa kuhinjom i dnevnim boravkom open space, te svaki ima svoju kupaonicu sa WC-om; jedan apartman ima izlaz na balkon dok drugi na terasu. Vrlo lijepa i jednostavna nekretnina, idealna za opuštanje i odmor, odnosno stanovanje. U neposrednoj blizini nekretnine su svi sadržaji: trgovine, plaže, autobusna. Na samo 13 km od nekretnine je autocesta. Mjesto gdje se kuća nalazi se preporuča za sve koji imaju problema sa astmom, alergijama i dišnim sustavom. Ne propustite ovu jedinstvenu nekretninu, koja je i preporuka agenta. ID KOD AGENCIJE: 820-K3779

Información de contacto adicional

Número de referencia 425903
interno:
Agency ref id: 820-K3779
Teléfono de contacto: 00385 92 384 5410