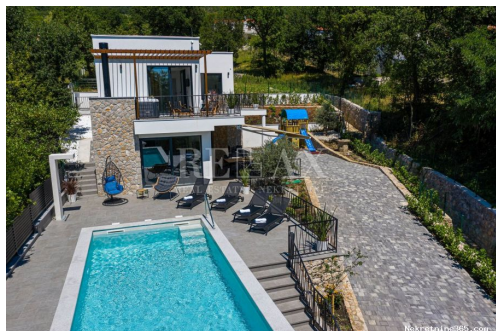


## BRIBIR - Luksuzna ljepotica u zaleđu Crikvenice, Vinodolska Općina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT ,

includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	BRIBIR - Luksuzna ljepotica u zaleđu Crikvenice
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	623 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	1,000,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

**Condición**

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020.

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vinodolska Općina

Área urbana: Bribir  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: A+

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Ova pametna ljepotica smjestila se u Bribiru, u Vinodolskoj općini. U prizemlju je kuhinja sa blagovaonicom, dnevni boravak iz kojeg se izlazi na natkrivenu trasu i sunčalište sa bazenom. Također tu se još nalazi vešeraj, spavaća soba i kupaonica. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, dvije kupaonice i prostor sa saunom i jacuzzijem na terasi. Svaka soba ima izlaz na terasu. Nekretnina je izgrađena od visokokvalitetnih materijala, interijer i eksterijer su opremljeni sa smart sistemom, te je opremljena visokokvalitetnim namještajem. Kuća je opremljena video nadzorom, alarmom, dizalicom topline, podnim grijanjem, kaminom, centralnim usisivačem i to sve sa mogućnošću upravljanja preko pametnog telefona. Svi vrtovi su opremljeni sustavom navodnjavanja. Na prostranoj okućnici još se nalazi dječje igralište i četiri parkirna mjesta. Nekretnina ima energetska razred A+. ID KOD AGENCIJE: 277

## Información de contacto adicional

Número de referencia  
interno: 426529  
Agency ref id: 277