

## VILLA ANTIQUA - moderan dom u tradicionalnom ruhu, Marčana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VILLA ANTIQUA - moderan dom u tradicionalnom ruhu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	153 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	790 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Filipana
Poštanski broj:	52206



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Nije bitno je li moderno ili tradicionalno. Ako kuca ima dobar osjećaj, zauvijek ce biti dom. Ova moderna kamena kuća izgrađena je u mirnom selu samo 8 km od Marčane i mora. Na lijepo uređeno dvorište od 790 kvadrata, osim kuće smjestio se i bazen 4x8m, ljetna kuhinja od 12 četvornih metara, te uz nju i privatno pustolovno igralište. Prizemlje kuće se sastoji od prostranog, osvijetljenog

dnevnog boravka sa pogledom na bazen, kuhinja sa blagovaonicom i zasebnim WC. Unutarnje drvene stepenice dovest će vas do gornjeg kata na kojem se nalaze dvije prostrane spavaće sobe, svaka sa kupaonicom s tušem. Obije spavaće sobe imaju svoje balkone. Trenutno u fazi gradnje. Moguć je dogovor oko stila interijera, funkcionalnih dijelova te dodatnih sadržaja. Ukoliko ste zainteresirani za davanje ville u najam dostupna je i usluga čišćenja i održavanja nekretnine. ID KOD AGENCIJE: IS7779

## Información de contacto adicional

Número de referencia      426932  
interno:  
Agency ref id:              IS7779