

Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu, Čabar, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Čabar, hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	600 m ²
Tamaño del lote:	150 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1890
---------------	------

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Čabar
Área urbana:	Čabar
Poštanski broj:	51306



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Gorski kotar, hotel u Čabru, prodajemo hotelsko ugostiteljski objekt za obnovu. Sastoji se od podruma, prizemlja, kata i visokog potkrovlja. U prizemlju je nekada

bio smješten restoran, hol i caffe bar. Na katu su sobe. Postoje dva ulaza i to glavni , postavljen bočno i pomoćni koji je sa stražnje strane zgrade. Konstrukcija je dobra, stabilna, građena je tipom kvalitetne gradnje koje se koristilo u periodu kraja 19. stoljeća i to klasične urbane gradnje. Tlocrtna površina kuće iznosi 291 m2, dvorišta 22 m2, te je njena korisna površina,(neto) 600 m2. Iza zgrade je pomoćni objekt neto površine 230 m2 koji je za totalnu adaptaciju ili rušenje, i moguće ga je kupiti u paketu sa glavnom zgradom te bi ukupna cijena bila 100000 eura .Stručna procjena vrijednosti nekretnine je 275000, međutim vlasnici žele hitno prodati nekretninu tako da je oglašena cijena bitno niža. Ovo je prilika za investitore u turizam, s obzirom na veličinu i lokaciju nekretnine relativno brzo isplativa investicija. Za dodatne informacije i razgledavanje stojim vam na raspolaganju. Mario Vučković mobitel: 098 967 24 64 e-mail: mario.vuckovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 14925

Información de contacto adicional

Número de referencia 426937
interno:
Agency ref id: 14925