

VILA U ZAVRŠNOJ FAZI NA BRAČU, Bol, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	VILA U ZAVRŠNOJ FAZI NA BRAČU
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	435 m ²
Tamaño del lote:	1000 m ²
Dormitorios:	11
Baños:	10
Precio:	950,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bol
Área urbana:	Bol
Poštanski broj:	21420



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	5
-----------------------------------	---

Descripción

Información adicional: Otok Brač je najveći srednjodalmatinski otok i treći najveći otok Jadranskog mora. Obrubljen čarobnim uvalama i prekriven šumama borova i čempresa, Brač je jedan od najljepših hrvatskih otoka. Smješten između Splita i Hvara, Brač je svjetsku slavu stekao po plaži Zlatni rat te po bračkom kamenu koji je korišten za gradnju mnogih znamenitih građevina u svijetu, od Dioklecijanove palače u Splitu do Bijele kuće. Otok Brač ima više mjesta i mjestašca koja bi svakako vrijedilo

posjetiti nađete li se tamo. Brač je i poznata eno i gastro destinacija zbog svojih vrhunskih vina i sireva. Otok Brač je jedno od najsunčanijih područja na Jadranu sa mediteranskom klimom u pravom smislu riječi. Na ovome prekrasnom otoku dobili smo i ovu zanimljivu nekretninu u ponudu. Nalazi se u blizini mjesta Bol. Nekretnina je trenutno u fazi gradnje i završava se fasada i krov (treba dovršiti glazuru, podove, zidove i unutrašnje uređenje), i prodaje se kao takva. Prednost nekretnine je što se ista sastoji od dvije nadzemne etaže tj. dvije kuće koje se mogu zasebno iznajmljivati ili jedna može biti u funkciji turističkog najma, a u drugoj se može živjeti. Oblikovana je na način da su stambene jedinice odvojene u dva funkcionalno povezana volumena, pa na taj način čine neodvojivu funkcionalnu cjelinu. Terasa povezuje obje stambene jedinice ljetnom kuhinjom sa kaminom te predstavlja ulaznu površinu obje stambene jedinice, te je u izravnoj vezi sa vanjskim bazenom. Manja stambena jedinica sastoji se od dvoetažnog stana sa dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama te prostorom za saunu, dok veća ima sedam spavaćih soba i 6 kupaonica. Nekretnina se nalazi na mirnome mjestu i idealna je kao nekretnina za odmor iz snova ili kao investicija za bavljenje turizmom. S obzirom na veličinu i broj soba moguća je i prenamjena u mali boutique hotel. Kako je nekretnina još u fazi gradnje, investitor može završiti unutarnje uređenje po vlastitom ukusu. ZA VIŠE INFORMACIJA: DARIO ORIOVIĆ 097/ 765 0205 dario.oriovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST276

Información de contacto adicional

Número de referencia 427896
interno:
Agency ref id: ST276