

## LUKSUZAN APARTMAN PORED MORA U POVLJANI, Povoljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	LUKSUZAN APARTMAN PORED MORA U POVLJANI
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	2 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	15 m <sup>2</sup>
Precio:	510,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2019

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: A

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: U ponudi imamo luksuzan apartman na vrlo atraktivnoj lokaciji u Poveljani na otoku Pagu. Nalazi se u visokom potkrovlju vrlo kvalitetno izgrađene vile. Sastoji se od lijepo uređene kuhinje s blagavaonom, te prostranog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na veliku terasu obučenu u brački kamen s koje se širi prekrasan panoramski pogled na more. Na terasi postoji ugrađeni grill i malo spremište, a predviđen je i priključak za jakuzzi. Apartman ima tri sobe, od kojih jedna ima izlaz na balkon, te dvije kvalitetno opremljene kupaonice od kojih jedna ima tuš, a jedna kadu. Projektiran je tako da je spavaći dio odvojen poluetazom, a postoji i mala galerija. Podovi su parket od punog drva i prirodni kamen, a u kupaonama keramika visoke kvalitete. Vanjska stolarija je PVC s ugrađenim roletama, unutarnja je puno drvo. Apartman je klimatiziran s dvije unutarnje jedinice, ima satelit, portafon i protuprovalna vrata. Stepenište je u kamenu i zaštićeno kovanom ograndom. Krovište je učinjeno punom betonskom dekom sa izolacijom i crijepom otpornim na posolicu i svom limarijom od bakra. Apartmanu pripada parkirno mjesto od 12 m<sup>2</sup>. Vila je etažirana i posjeduje A energetska certifikat. Top nekretnina na Pagu!! ZA SVE INFORMACIJE I OGLEDE OBRATITE SE NA BROJ TELEFONA: +385 91 925 9816 BARBARA POPOVIĆ  
barbara.popovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA456

## Información de contacto adicional

Número de referencia 427904  
interno:  
Agency ref id: DA456