

## NOVI VINODOLSKI - Predivna kuća sa wellnessom i bazenom, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine  
Nombre: Relax  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

**OFFICE WORKING HOURS:**

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

**Datos del anuncio****Común**

Título:	NOVI VINODOLSKI - Predivna kuća sa wellnessom i bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	297 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	700 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	980,000.00 €
Publicado:	31.07.2023

**Condición**

Última reforma: 2022

**Ubicación**

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski

Área urbana: Novi Vinodolski  
Poštanski broj: 51250

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí



## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Ova prekrasna kuća sa bazenom i wellnessom smjestila se u Novom Vinodolskom. Kuća se u prizemlju sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, spavaće sobe s kupaonicom, prostranog dnevnog boravka, kuhinje sa kuhinjskim otokom i šest stolica te ima izlaz na natkrivenu terasu gdje se uz sjedeću garnituru nalazi roštilj i ljetna kuhinja. Unutarnjim stubištem se ide na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i balkonom. Nekretnina je kompletno klimatizirana, opremljena kvalitetnim namještajem i uređajima. U pomoćnom objektu nalazi se vešeraj, kupaona, soba sa jacuzzijem i saunom, mjesto za odmor te igraonica za male, a i one velike koji su još zaigrani. Okućnica je prostrana i ograđena tako da imate svoju privatnost. Ispred kuće je parking, a iza kuće je prekrasan ureden vrt, bazen sa sunčalištem i trampolin za manje. Želite imati kuću sa bazenom i wellnessom za uživanje i opuštanje, kuću koja pruža privatnost jer je zaklonjena od znatiželjni pogleda, koristiti ju u privatne svrhe ili se baviti turističkim najmom jednostavno ova nekretnina Vam pruža ono što ste željeli. ID KOD AGENCIJE: 299

## Información de contacto adicional

Número de referencia 428471  
interno:  
Agency ref id: 299