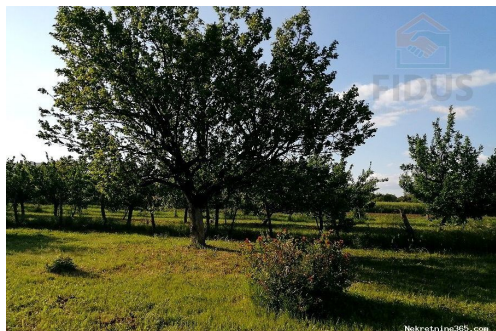


## Voćnjak - Erdut, Erdut, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Pavo Đanić  
Nombre: Pavo  
Apellido: Đanić  
Nombre de la empresa: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.fidus.com.hr>  
País: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Código postal: 31000  
Dirección: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Sobre nosotros: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija profesionalno i odgovorno obavljati posredovanje u prometu nekretninama uskladiti želje i mogućnosti kupaca i prodavatelja voditi računa o obostranom zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje, profesionalna prezentacija te pronalaženje kupaca u kratkom vremenu naša je obveza za prodavatelja, a detaljno provjerena dokumentacija koja garantira kupovinu nekretnine bez mogućih skrivenih zapreka za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Reg No.: 144/2018

## Datos del anuncio

## Común

Título: Voćnjak - Erdut  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Tierras agrícolas  
Pies cuadrados: 3657 m<sup>2</sup>  
Precio: 17,000.00 €  
Publicado: 03.07.2024

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Osječko-baranjska županija  
Ciudad: Erdut  
Área urbana: Erdut  
Poštanski broj: 31206



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Prodaje se voćnjak s drvenom vikend kućom, spremištem za alat i pecarom u Erdutu. Voćnjak je površine 3657 m<sup>2</sup> i nalazi se na glavnoj cesti na ulazu u centar Erduta. Na zemljištu je priključak za vodu i cijelo je ograđeno žičanim pletivom. Zemljište je smješteno na pogodnoj nadmorskoj visini za uzgoj ranih sorti jer nema mraza. U voćnjaku je trenutno posađeno oko 35 šljiva, 5 kajsija, 14 jabuka, 15 bresaka, stablo oraha, 3 odrasla grma aronije, 2 lješnjaka, smokva i veliko stablo bazge. Uz voćnjak i montažne objekte, u cijenu su uključene i 2 benzinske kosilice, Honda motokultivator i benzinska prskalica za voćke te ostali sitni alat potreban za uzgoj i održavanje. U suradnji s geodetskim i odvetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-663

## Información de contacto adicional

Número de referencia 428687  
interno:  
Agency ref id: iro-663

Teléfono de contacto: +385 (98) 682-521