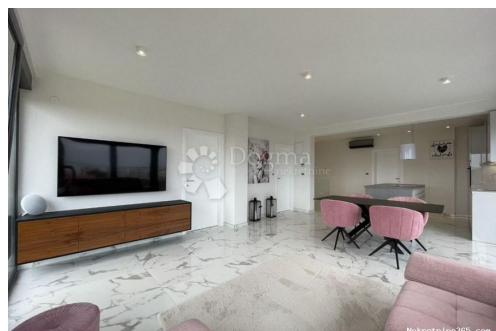


VIR PENTHOUSE 100M OD MORA (JADRO), Vir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	VIR PENTHOUSE 100M OD MORA (JADRO)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	158 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Superficie del balcón:	40 m ²
Área de Terraza:	40 m ²
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2021
Última reforma:	2021

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de 3

aparcamiento:

Plaza de aparcamiento sí
cubierto:

Descripción

Información adicional: Prodaje se luksuzni dvoetažni penthouse neto obračunske površine 157,30 m2, ukupne podne površine 196.54m2 (sa terasama) u novoizgrađenoj urbanoj vili + 3 parkirna mjesta. Penthouse je lociran na južnoj strani Vira (Plaza Jadro) blizu centra s otvorenim pogledom na more, jugo-istočne orijentacije, svega 100m od plaže. - Penthouse se može koristiti kao dva zasebna stana povezana stubištem s obzirom da imaju odvojene ulaze i trenutno funkcioniraju kao dva zasebna apartmana - kompletno luksuzno opremljen i namješten, spreman za useljenje. - Penthouse je kompletno moderno uređen visoko kvalitetnim materijalima te isto tako namješten. Prostire se na 1. i 2. kat. Sastoji se od sljedećih prostorija s izraženim korisnim površinama: blagovaonice i kuhinje P=26,52 m2, predsoblja P=3,30 m2, kupaonice P=4,77 m2, sobe P=10,73 m2, stubišta P=3,75 m2, stubišta P=3,41 m2, dnevnog boravka P=37,37 m2, sobe P=10,91 m2, kupaonice P=7,56 m2 i sobe P=21,28 m2. Penthuse-u pripada: Loggia, P=13,71 m2, obojena ljubičastom bojom u tlocrtu 1. kata, nenatkrivena terasa P= 13,12 m2, natkrivena terasa P=25,96 m2, nenatkrivena terasa P= 10,95 m2, natkrivena terasa P= 5,12 m2, nenatkrivena terasa P= 2,08 m2, parking mjesto P= 13,51 m2, parking mjesto P= 13,00 m2, zelena površina (3. Parking) P=32,84 m2, ZA SVA PITANJA I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE NA: +385998486365
ROBERTO-BRUNO REŠETAR Mail: bruno.resetar@dogma-nekretnine.com ID
KOD AGENCIJE: 150487

Información de contacto adicional

Número de referencia 428880

interno:

Agency ref id: 150487