

ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan "C" na 1.katu, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	https://bagi-immobilien.hr/
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Datos del anuncio

Común

Título:	ISTRA - ROVINJ Luksuzni stan "C" na 1.katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	133 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	605,000.00 €
Publicado:	30.10.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija

Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića Mediterana bivše je ribarsko, a danas turističko mjesto Rovinj-Rovigno. Udaljen od Pule 40-ak kilometara, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad čije klimatske odlike povoljno utječu na zdravlje. Stoga i danas ovaj grad i njegovi građani njeguju dugu tradiciju održavanja mjesta i »bore« se za epitet »zdravog grada«... , a ostalo radi priroda. Cijelo je priobalje, naime, uz dvadeset i dva otoka, zaštićena prirodna baština. Prodajemo luksuzni stan na odličnoj lokaciji u Rovinju. Stan je na prvom katu stambene zgrade od ukupno 6 stanova. Stan će se sastojati od: Parkirno mjesto = besplatno Podrum = 9,24 m2 Dnevni boravak, kuhinja + blagovaona = 43,72 m2 Radna soba/ured = 7,02 m2 Predsoblje = 2,95 m2 Spavaća soba br. 1 = 12,95 m2 Kupaonica br.1 = 4,80 m2 Kupaonica br. 2 = 3,36 m2 Spavaća soba br. 2 = 14,70 m2 Balkon br. 1 = 26,14 m2 x 0,5 = 13,07 m2 Balkon br. 2 = 15,01 m2 x 0,5 = 7,51 m2 Balkon br. 3 = 2,75 m2 x 0,5 = 1,38 m2 Ukupna stambena površina stana 133,4m2 + podrum 9,24m2 = 142,64m2 U izgradnji će biti korišteni materijali visoke kvalitete, toplinsko-akustična izolacija, funkcionalan sustav podnog grijanja, velike staklene klizne stijene, zatamnjene staklene ograde balkona, prozori i vrata visoke kvalitete, potpuno opremljene kupaonice s mogućnošću sudjelovanja u odabiru, moderne keramičke podne pločice uz mogućnost sudjelovanja u izboru. Brojne plaže i beach barovi dostupni su za manje od 2 minute vožnje automobilom. Plaža Val de Lesso, plaža Amarin, plaža Porton Biondi Za dodatne informacije nazvati na broj +385 98 96 44 938 (Viber / WhatsApp) ili poslati upit na e-mail: valentina.miskulin@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 2211

Información de contacto adicional

Número de referencia 429393
interno:
Agency ref id: 2211
Teléfono de contacto: 0989644938