

## CRES NOVOGRADNJA SA PREDIVNIM POGLEDOM!, Cres, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	CRES NOVOGRADNJA SA PREDIVNIM POGLEDOM!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	180 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Superficie del balcón:	12 m <sup>2</sup>
Precio:	520,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cres
Área urbana:	Cres
Poštanski broj:	51557



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: Na otoku Cresu, a osobito u samom mjestu, gdje je ponuda novogradnji rijetkost imamo u ponudi ovu jedinstvenu novogradnju sa tri lođe na izvrsnoj lokaciji! Pri izgradnji upotrebljavani su vrhunski materijali i pazilo se na sve detalje. Kako bi sve bilo u skladu sa ambijentom, koristio je mediteranski izgled zgrade. Svi stanovi imaju direktan panoramski pogled na more, a sa ovog se zaista pruža besprijekoran, otvoren, panoramski pogled na Cresku valu! Stan se proteže od 1.kata na visoko potkrovlje koji se mogu, a i e moraju spajati. Na prvom katu nalazi se stambeni dio od 55m2 sa dnevnim boravkom, kuhinjom, jednom sobom, kupaonom i lođom od 12m2. Na drugom nivou koji se proteže na 125m2 su 3 sobe, 2 kupaone, 2 prostrane lođe ukupne kvadrature od 18 m2. Raspored dozvoljava odvajanje donjeg kata od gornjeg, čime se mogu dobiti dvije zasebne stambene jedinice i koristiti se potpuno odvojeno. Na balkonu je napravljena priprema za stavljanje roštilja, kako bi ugođaj bio u potpunost hedonistički. Do mora je samo 290 metara ili samo nekoliko minuta lagane šetnje! Odlična prilika, bilo za obiteljski život, ili za poslovnu investiciju kako bi iznajmljivanjem povratili uložena sredstva! U skromnoj ponudi novogradnji na otoku Cresu, ovo je pravi biser te treba reagirati na vrijeme! Stan je spreman za prodaju! U PONUDI SU APARTMANI RAZNIH KVADRATURA, i za svakoga se za svakoga može pronaći ponešto, a SVI apartmani imaju spektakularan pogled na more! ID KOD AGENCIJE: CRS78

## Información de contacto adicional

Número de referencia 429632  
interno:  
Agency ref id: CRS78