

ATRAKTIVNA VILLA NEDALEKO MORA!, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	ATRAKTIVNA VILLA NEDALEKO MORA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	300 m ²
Tamaño del lote:	500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	10
Baños:	5
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Svega desetak kilometara južno od Pule-najvećeg grada istarskog poluotoka, nadaleko poznat po najznačajnijem spomeniku amfiteatru Arena, nalazi se središte turističkog života-Medulin! Mjesto koje posjeduje apsolutno sve attribute koje su Vam potrebne za lagodno življenje na blagoj mediteranskoj klimi. Čitavo bogatsvo raznolikosti, zaintrigirati će svačiju znatiželju. Neovisno jeste li ljubitelj mira i tišine ili užurbanog ljetnog žamora. Upravo na takvoj lokaciji, gdje Vas od centra i prvih plaža dijeli nekoliko minuta vožnje autom, nalazi se na potpuno ograđenoj okućnici od 500m², ova posebna villa modernog dizajna. Površine je 300m² i proteže se kroz podrum, prizemlje, prvi kat i tavan koji u nastavku nudi izlaz na krovnu terasu. U prizemlju je zamišljen open space kuhinje, blagovaone i dnevnog

boravka iz kojeg se pruža izlaz na natkrivenu terasu i plažu bazena površine 35m2 sa pogledom na more, zatim prizemlje ima i jednu spavaću sobu i kupaonu. Prvi kat sastoji se od četiri spavaće sobe sa pripadajućim kupaonicama od kojih jedna ima izlaz na terasu sa neizostavnim pogledom na more. Neometani, otvoreni i najlijepši pogled na more i Medulin na dlanu puža se sa tavana ville gdje se nalazi još jedna terasa. Visokokvalitetna PVC stolarija koja pruža pregršt sunčevog svijetla, odlično istie visoke stropove koje daju dojam prostranosti i luksuza. U potpunosti je ograđena te ima električnu ulaznu kapiju i postavljene tlakavce. Istražite najjužniju točku Istre, turističke destinacije duž obale poput Rovinja, Poreča, Novigrada, bisere središnje zelene Istre-Hum-najmanji grad na svijetu, prekrasan Motovun. Uživajte u čarima netaknute prirode i autentičnog stila života koji se stapa sa onim modernim punim odabranih aktivnosti. Izaberite nešto za sebe! Ova prekrasna villa odlična je investicija koja garantira siguran, stabilan i brz povrat uloga ukoliko se želite baviti turističkim iznajmljivanjem. Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105259

Información de contacto adicional

Número de referencia 429641
interno:
Agency ref id: IS105259