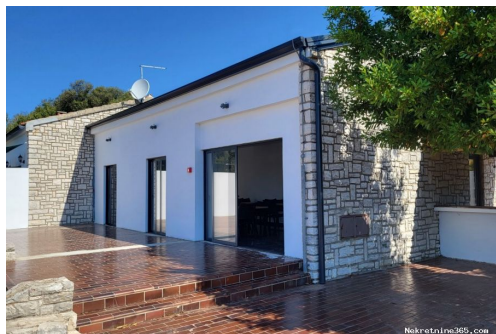


## Objekt za ugostiteljsku djelatnost, blizina mora, Barbariga, Vodnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Objekt za ugostiteljsku djelatnost, blizina mora, Barbariga  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: pareada  
Pies cuadrados: 91 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 2  
Precio: 350,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija

Provincia:  
Ciudad: Vodnjan  
Área urbana: Vodnjan  
Poštanski broj: 52215

## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

## Descripción

Información adicional: Barbariga je istarsko turističko naselje okruženo netaknutom prirodom i brojnim maslinicima koje administrativno pripada gradu Vodnjanu. Na prostoru Barbarige je osamdesetih godina 20. stoljeća izgrađeno apartmansko turističko naselje. Na ovom području postoje brojna nalazišta iz rimskog vremena. Nedaleko Barbarige na prodaju je dvojna prizemnica površine 91 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Objekt je zamišljen kao ugostiteljski objekt i sastoji se od sale za goste s prostorom predviđenim za šank, sanitarnih čvorova za goste i osoblje te prostora predviđenog za kuhinju. Objekt je u potpunosti renoviran. Stavljena je nova stolarija, krovšte te zidne i podne obloge. Idealno za osobe koje se žele baviti ugostiteljskom djelatnosti na ovom turistički vrlo aktivnom području. Ukoliko bi budući vlasnik želio proširiti svoju ponudu, postoji mogućnost gradnje dodatna dva kata. ID KOD AGENCIJE: 539

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 431529  
Agency ref id: 539