

## ISTRA, PULA - Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom!, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, PULA - Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	400 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	400 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	15
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	21.06.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Šijana
Poštanski broj:	52100

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRA, PULA Kuća s više stambenih jedinica i poslovnim prostorom! Na 5 min od pulskog amfiteatra prodaje se kuća s više stambenih jedinica te poslovnim prostorom. Kuća se proteže kroz prizemlje, prvi kat i potkrovní dio te se kući može pristupiti s dva ulaza. U sklopu kuće nalazi se : 1. 1S+ DB 2. 3S+ DB 3. 4S+ DB 4. poslovni prostor u prizemlju i cijela etaža prizemna koja nije namještena. Provedene su instalacije za centralno grijanje , postoji mogućnost grijanja na drva ili pelete. Sveukupna stambena površina je cca 400 m<sup>2</sup>, te se kuća smjestila na parceli od 288 m<sup>2</sup>. Nekretnina pruža niz mogućosti zbog rasporeda stambenog prostora. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 15606

## Información de contacto adicional

Número de referencia      431945  
interno:  
Agency ref id:              15606