

Obiteljska villa s bazenom, Opatija - Okolica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Obiteljska villa s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	1044 m ²
Tamaño del lote:	1052 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	11
Baños:	7
Precio:	1,800,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



Información adicional

Eficiencia energética: B

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 10

Descripción

Información adicional: Prekrasna obiteljska villa u okolici Opatije, s predivnim pogledom na more. Villa je odijeljena u više manjih stanova. U prizemlju se nalazi garsonjera od 25 m², uređeni poslovni prostor od 55 m² i 250 m² garažnog prostora. Na 1. katu se

nalaze apartmani: 2 dvosobna s dnevnim boravkom i 1 jednosobni s dnevnim boravkom. Svaki apartman ima svoj balkon od cca 15 m2 s pogledom na more. U visokom potkrovlju nalaze se apartmani: 2 dvosobna s dnevnim boravkom i 1 jednosobni s dnevnim boravkom. Svaki apartman ima svoj balkon od cca 15 m2 s pogledom na more. Okućnica ville uređena je zelenilom i u sklopu okućnice nalazi se bazen od 25 m2. Mirna lokacija idealna za život ili obiteljski posao. ID KOD AGENCIJE: 690-K2083

Información de contacto adicional

Número de referencia 433037
interno:
Agency ref id: 690-K2083
Teléfono de contacto: 00385 92 28 46 230