

## Bribir- hala 148m2 s uredima + predprostor PRILIKA!, Vinodolska Općina, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título: Bribir- hala 148m2 s uredima + predprostor PRILIKA!  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 219 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 5  
Precio: 125,000.00 €  
Publicado: 01.11.2023

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Vinodolska Općina  
Área urbana: Bribir  
Poštanski broj: 51250

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prostor je izveden u nizu i smješten na čestici od 219m2 koja ima nesmetan pristup na cestu, tako da je odlično lociran i za pristup šlepera. Prostor je vertikalno raščlanjen na jednu etažu-prizemlje i dvije galerije unutar prizemlja na koje se dolazi unutrašnjim stubištem. U prizemnoj etaži je smještena radiona 85 m2, spremište 8m2 i čajna kuhinja 2m2, dok su na galeriji 3 ureda i spremište 49m2. Sveukupan prostor iznosi cca148 m2. Prostor je prirodno osvijetljen i ventiliran. Nazovite nas i provjerite mogućnost za Vaše poslovanje na svega 10 min od

Novog Vinodolskog ili Crikvenice. Cijena nije fiksna! ID KOD AGENCIJE:  
5112-PP298

## Información de contacto adicional

Número de referencia      433107  
interno:  
Agency ref id:              5112-PP298