

Ičići, 3s+db, lođa, 200 m od mora, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401

Sobre nosotros: Agencija OPATIJA
NEKRETNINE licencirana je
agencija za promet nekretnina
koja posluje u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE, koju
čine dvije licencirane agencije
za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima
licencirane agencije posluju
te mljem rješenja nadležnog
Ministarstva gospodarstva te
upisa u registru posrednika u
prometu nekretnina pri HGK, te
su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Ičići, 3s+db, lođa, 200 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	173 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Ciudad:	Opatija - Okolica
Área urbana:	Ičići
Poštanski broj:	51410



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Prekrasan stan smješten na drugoj etaži urbane ville. Stan se sastoji od prostranog ulaznog hodnika iz kojeg se ulazi u sve prostorije, a to su tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonu, zasebne kupaonice, kuhinje s dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na veliku natkrivenu terasu s lijepim pogledom na more. Stan je vrlo ukusno i moderno namješten i kao takav se i prodaje. Stan je klimatiziran, a osim klime za grijanje se koristi i peć na drva kao i glamox radijatori. Pripadaju mu dva parkirna mjesta od toga jedno natkriveno, vrt u vlasništvu od 80 m2 kao i kamena kuća od 58 m2 gdje je smješten app. U suvlasničkom dijelu nalazi se i vanjski roštilj. Od mora udaljen manje od 200 metara. Ičići, 3s+db, blizina mora,parking, opatijanekretnine ID KOD AGENCIJE: 630-4636

Información de contacto adicional

Número de referencia 433154
interno:
Agency ref id: 630-4636
Teléfono de contacto: 00385 92 32 18 085