

## Sv. Vincenat - zamjena za gostionicu sa stanom od Poreča do Kostrene!, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić  
Nombre: Predrag  
Apellido: Dilenardo-Zamlić  
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: [predrag@opatijanekretnine.info](mailto:predrag@opatijanekretnine.info)  
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
Código postal: 51410  
Dirección: Maršala Tita 88/1  
Mobile: +385(0)92 28 46 230  
Phone: +385(0)51 277-401  
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE  
j.d.o.o. OPATIJA  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 88/1  
poslovnica Opatija nekretnine  
M.Tita 75  
RIJEKA NEKRETNINE  
j.d.o.o. RIJEKA  
poslovnica Rijeka nekretnine  
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Sv. Vincenat - zamjena za gostionicu sa stanom od Poreča do Kostrene!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	210 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	100 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	250,000.00 €
Publicado:	01.11.2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Bokordići
Poštanski broj:	52342

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Sv. Vincenat, dvije kuće sa okućnicom. Manja kuća ima 90 m<sup>2</sup>, te se sastoji od prizemlja i kata, gdje se nalaze dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba i kupaona. U sklopu druge, veće kuće je konoba, te dnevni boravak, kuhinja, spavaća soba i kupaona. Građevinsko zemljište od 730 m<sup>2</sup> se nalazi u blizini kuća. Moguća je zamjena za gostionicu sa stanom na području od Poreča do Kostrene ! Idealno za bavljenje turizmom ! ID KOD AGENCIJE: 390-K897

### Información de contacto adicional

Número de referencia      433289  
interno:  
Agency ref id:            390-K897