

Rijeka, moderna vila I. red do mora, lift, bazen, parking, Rijeka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título:	Rijeka, moderna vila I. red do mora, lift, bazen, parking
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	600 m ²
Tamaño del lote:	645 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	1.00 €
Publicado:	01.11.2023

Condición

Desarrollado: 2012

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Kantrida
Poštanski broj:	51000

Información adicional

Eficiencia energética: A

Calefacción

Calefacción central: sí

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Rijeka, moderna vila uz samo more, lift, okućnica, bazen, parking. Stambeni dio površine 600 m2 podijeljen na tri etaže međusobno povezane unutarnjim stepeništem i liftom, moderno opremljenog prostora. U suterenu prostor namijenjen za društvena okupljanja, vinski podrum, izlaz na more. Prizemlje otvorenog tipa s kuhinjom, blagovaonom, radni prostor. Jedna spavaća soba s kupaonom. Izlaz na terasu s bazenom površine 10X4m zaklonjenim od pogleda, intimno okruženje u zelenilu. Na katu veliki dnevni boravak s galerijom, dvije spavaće sobe s kupaonama. Sve prostorije orijentirane su na jug s direktnim pogledom na more. Klimatizirano, centralno grijanje na plin, svaka od tri etaža ima zasebno brojilo potrošnje struje i plina. Sistem solarnog za zagrijavanje vode bazena i za toplu vod. Veoma lijepa i kultivirana okućnica od 600 m2 zasađena mediteranskim biljem, ograđena. RIJETKOST NA PONUDI, URBANA VILLA NAD SAMIM MOREM. ID KOD AGENCIJE: 340-K802

Información de contacto adicional

Número de referencia 433309

interno:

Agency ref id: 340-K802