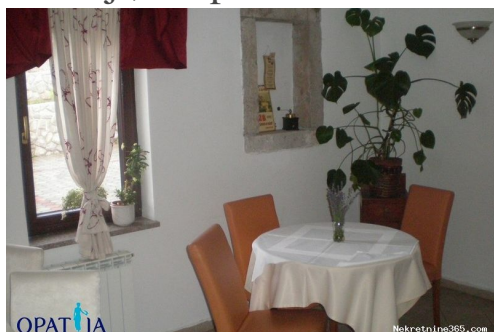


Matulji: Kuća s ugostiteljskim objektom, sobama za iznajmljivanje i pp. Matulji, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Predrag Dilenardo-Zamlić
Nombre: Predrag
Apellido: Dilenardo-Zamlić
Nombre de la empresa: Opatija nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: predrag@opatijanekretnine.info
Sitio Web: <http://www.opatijanekretnine.hr>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
Código postal: 51410
Dirección: Maršala Tita 88/1
Mobile: +385(0)92 28 46 230
Phone: +385(0)51 277-401
Sobre nosotros: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te

su osigurane od rizika pri osiguravajućem društvu JADRANSKO OSIGURANJE d.d.

Članice grupe OPATIJA NEKRETNINE su potpisnice kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od vodećih grupacija na području poslovanja nekretninama na području cijele RH. Svoje usluge trudimo se pružati po najvišim standardima u posredovanju prometom nekretnina te posebnu pažnju poklanjamo svakom klijentu bez obzira na obim potrebne usluge.

U sklopu agencije posluju osobe s položenim stručnim ispitom za agenta posredovanja u prometu nekretnina pri Hrvatskoj Gospodarskoj komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve potrebne dokumentacije za sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim knjigama,

pravno savjetovanje u svezi kupoprodaje nekretnine od strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje djeluju u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE usklađeno je sa novim Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina Republike Hrvatske te posjedujemo licencu za rad.

Reg No.: 56/2015

Datos del anuncio

Común

Título: Matulji: Kuća s ugostiteljskim objektom, sobama za iznajmljivanje i pp
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 980 m²
Número de pisos: 3
Piso: 3
Dormitorios: 20
Baños: 10
Precio: 1.00 €
Publicado: 01.11.2023

Condición

Desarrollado: 2008

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Matulji
Área urbana: Šapjane
Poštanski broj: 51211

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 50

Descripción

Información adicional: Kuća na tri etaže s uhodanim ugostiteljskim objektom. U suterenu zaseban poslovni prostor od 300 m², 9 kancelarija, sanitarni čvor, kotlovnica, garderoba, vešeraj, unutarnje stepenište. Na katu restoran s otvorenom, natkrivenom terasom, velikom vrtnom terasom s kaminom-roštiljem, lijepo uređene sale i vinska soba, velika kuhinja, sanitarni čvor. Unutarnje stepenište vodi na kat, gdje se nalazi 9 opremljenih soba za iznajmljivanje, svaka sa sanitarnim čvorom, jedan dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom. 100 m² tavanskog dijela neuređeno, sa stajaćom visinom od 3 m. Okućnica 3700 m². Objekt se nalazi uz glavnu prometnicu za 20 km od Rijeke prema Trstu. Idealni objekt za dom za starije osobe
ID KOD AGENCIJE: 340-PP038

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 433393

Agency ref id: 340-PP038