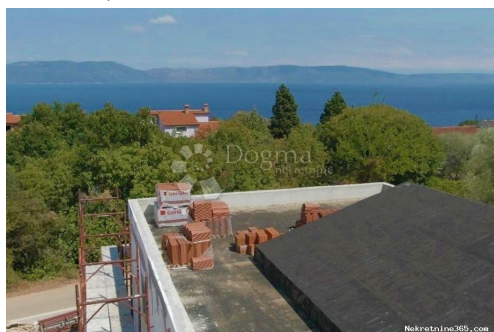


LABIN-OKOLICA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE.

Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	LABIN-OKOLICA KUĆA SA OTVORENIM POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	881 m ²
Tamaño del lote:	187 m ²
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	726,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Labin
Área urbana:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Prekrasan gostoljubiv srcoliki poluotok Istra pruža Vam izlaz na sunčani Mediteran. Kristalno more, ribarske brodice, brojne plaže i sakrivene uvale koje odišu mirom i netaknutom prirodom. Brežuljci zelene unutrašnje istre čuvaju karakteristične gradske zidine, uličice, trgove i lože još iz davnog 16.stoljeća. Odlična turistička središta zaokupiti će Vašu maštu na svakom koraku. Jedan takav srednjovjekovni gradić smjestio se na 320m nadmorske visine. Labin također živi raznovrstnost svoje turističke ponude te je mjesto brojnim umjetnika i atelijera. Nalazi se nedaleko ribarskog mjestašca koje je unatrag nekoliko godina iskoristio sve svoje adute jedne tusrističke destinacije kako bi mnogobrojnim posjetiteljima

ponudio ono najbolje. Kupališna sezona traje čak i do 5 mjeseci, s toga ne trebate sanjati o odmoru iz snova! U okolici grada smjestila se ova lijepa kuća u izgradnji čiji je kraj radova očekuje u drugoj polovici 2022.godine. Ukupne je površine 187m² i nalazi se na parceli od 881m². Po projektu kuća se sastoji od suterena, prizemlja sa krovnom terasom i ulaza od drva, sadrži ulazni hodnik, kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom iz koje se izlazi na natkrivenu terasu sa prelivnim bazenom sa mozaik pločicama i sunčalištem na kojem se nalazi i vanjski tuš, kaminom za roštiljanje i ljetnom kuhinjom, ostave, WC-a, te tri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Suteren površine 32m² je zamišljen kao wellness zona, budući vlasnik može ga urediti po vlasitim željama i preferencijama. Privatnost Vam pruža ograđena okućnica sa video nadzorom te automatskom rasvjetom. Fasada će biti bijele boje, kuća će za grijanje/hlađenje koristiti klima invertere, postoji mogućnost nadoplate za grijanje. Pitanje otpadnih voda riješeno je eco septikom. Svega Vas par stotina metara dijeli od prekrasne obale. Nekretnina vrijedna pažnje! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranoj agentici za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105489

Información de contacto adicional

Número de referencia 433457
interno:
Agency ref id: IS105489