

PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 105 M2, Privlaka, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título: PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 105 M2
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: en secuencia
Pies cuadrados: 105 m²
Dormitorios: 3
Precio: 400,000.00 €
Publicado: 15.04.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2022 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Privlaka
Área urbana: Privlaka
Poštanski broj: 23233

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: **PRIVLAKA NA KORAK DO MORA KUĆA U NIZU 105 M2** U Privlaci na korak do mora, prodaje se kuća u nizu, bazenom u vrtu i jacuzzi na krovu kuće, tj. na krovnoj terasi, te i pripadajući ograđeni poljoprivredni dio sa pristupnim putem, te mogućnošću postavljanja mobilne kućice, dječjeg igrališta, komina, vrtla ili nečeg drugog. Početak gradnje očekuje se 01.11.2022, a završetak gradnje krajem 2023. Godine. S obzirom na još uvijek ranu fazu, moguće je da potencijalni kupac u narednom periodu bude dio ortačkog ugovora, te da po povlaštenim uvjetima postane vlasnik nekretnine. Kuća se sastoji od 3 sobe i cijena joj je 300.000 € Udaljenost od mora – 90m Udaljenost od centra – 500m Trosobna kuća – 3 kom - redom prva, druga i peta u nizu. Zatvorena neto kvadratura trosobne kuće u nizu 94,35 m2 Kvadrature soba – 11m2, 8,60m2 I 11,20m2. Natkrivena terasa – 11,5 m2 Krovna terasa sa jacuzzijem – 39,80 m2 Bazen 3,2 x 5,2 = 16,64 m2 2 parkirna mjesta Kvadrature vrta u privitku. Poljoprivredni dio u produžetku (ograđen živicom, bit će dovedena struja i voda)– 150m2 Sve navedeno ulazi u neto kvadraturu koja sa svime iznosi oko 105m2 + gratis poljoprivredni dio. Kuća se sastoji od 3 sobe i cijena joj je 300.000 € Odlična prilika, odlična lokacija. Nemojte propustiti priliku. Obratite se nam s povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: ST308

Información de contacto adicional

Número de referencia 433466

interno:

Agency ref id: ST308