

## NOVOGRADNJA - TROSOBNI STAN U MARINI C1/S1, Marina, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVOGRADNJA - TROSOBNI STAN U MARINI C1/S1
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	106 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	2
Tamaño Jardín:	96.02 m <sup>2</sup>
Precio:	425,909.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marina
Área urbana:	Marina
Poštanski broj:	21222

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional: Prodajemo luksuzni trosobni stan stambene površine 106.64 m2 koji se nalazi u prizemlju stambene zgrade u mjestu Marina, okolica Trogira. Trosobnom stanu u

prizemlju pripada i vrt površine 94,02m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice, jednog wc-a, kuhinje i blagavaonice, dnevnog boravka, garderobe i balkona sa pogledom na more. Stan je opremljen podnim grijanjem i klimom. Orijehtacija stana je jug sa pogledom na more. Stan se nalazi na udaljenosti od 500 metara do centra Marine. U centru Marine se nalaze svi potrebni sadržaju kao što je trgovina, ljekarna, pošta, resorani, caffe barovi i sl. Udaljenost do glavne šetnjice i plaže je 100 metara. Stanovi su smješteni u modernim zgradama, kvalitetne gradnje, od kojih jedna zgrada na krovu ima i bazen. Zračna luka Split je udaljena od Marine 15 minuta vožnje autom. Parking uz stan je predviđen ispred zgrade te cijena vanjskog parkirnog mjesta iznosi 7000€. Cijena u izgradnji je 3100€/m<sup>2</sup>, a nakon dobivanja uporabne dozvole cijena je 3500€/m<sup>2</sup>. Ovo je idealna prilika za kupnju novog modernog stana kako za cijeli život, tako i za mogućnost turističkog smještaja. Nemojte propustiti ovu priliku. Obratite nam se sa povjerenjem. Za više informacija: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385 98 920 6268 DORA RADUJKO GSM: +385 91 956 5822  
dora.radujko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ST312

## Información de contacto adicional

Número de referencia      434026  
interno:  
Agency ref id:              ST312