

Građevinsko zemljište na top lokaciji s pogledom na more, Vodnjan, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Građevinsko zemljište na top lokaciji s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	2000 m ²
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Área urbana:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



Permisos

Certificado de propiedad: sí

Descripción

Información adicional: Vodnjan je grad u južnoj Istri, desetak kilometara sjeverno od Pule. Ono što grad čini poznatim u Europi i svijetu jest crkva sv. Blaža sa poznatom zbirkom relikvija te vodnjanske mumije svetaca. Pored toga mjesto je prepoznatljivo po kamenu i maslinama koje su simbol Vodnjana i okolice. Kamen su vrijedne ruke lokalnog stanovništva pretvorile u remek djela suhozidne gradnje, a masline u zlatne kapi vrhunskog maslinovog ulja. Na vrhunskoj lokaciji, prodaje se predivno građevinsko zemljište površine 2000 m² koje nudi apsolutno sve čime se Vodnjan diči. Zemljište ograđeno s jedne strane tradicionalnim istarskim suhozidom, okruženo predivnim autohtonim maslinama prava je rijetkost na tržištu. Već sa zemljišta pruža se fantastičan pogled na vodnjanski zvonik i okolno zelenilo. Sa prvog kata buduće građevine pružati će se zapanjujući pogled na more i brijunsko otočje. Zemljište je pravilnog oblika, na zemljištu se nalazi nekoliko maslina i stabla koje će vlasnik ukloniti ukoliko bude potrebno. Sva potrebna infrastruktura (voda, struja, magistralni kanalizacijski vod) nalazi se na 20-ak metara od

zemljišta. Zemljištu se pristupa vrlo urednim makadamskim putom. Prednost ovog zemljišta jest činjenica da sadašnji vlasnik posjeduje zemljište površine 10000 m2 na kojem se nalaze autohtone sorte maslina i nema nikad namjeru prodavati zemljište čime je eventualnim budućim kupcima zagantiran mir i privatnost kakvog se teško gdje može pronaći. PREDNOSTI: -Blizina sve infrastrukture -Uređen put -Pogled na more -Blizina trgovine i svih ostalih sadržaja -Blizina autoceste -Priroda i mir -Blizina Pule, Fažane i predivno uređenih plaža Za sva dodatna pitanja i/ili dogovor oko razgledavanja obratite mi se sa povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: IS105506

Información de contacto adicional

Número de referencia 434135
interno:
Agency ref id: IS105506