

Draguč, dvojna kuća, Cerovlje, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Draguč, dvojna kuća
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	140 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	2
Precio:	140,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Cerovlje
Área urbana:	Draguč
Poštanski broj:	52402

Permisos

Permiso de construcción: sí

Descripción

Información adicional: U ponudi imamo dvojnu kuću koja se nalazi u Draguču, u samom centru malog istarskog mjesta. Iz kuće se pruža predivan pogled na okolinu, istarske brežuljke a kuća je okružena zelenilom. Pristup kući je dobar a ispred je mjesto za parking. Površina nekretnine je 140 m² koji se protežu na dvije etaže. Ulaz je sa ceste na prvi kat; koji se sastoji od: dvije sobe, dvije kupaone, dvije kuhinje i jednog središnjeg prostora koji povezuje te dvije cjeline. Taj raspored može biti zanimljiv jer se može lako podijeliti na dva zasebna stana. Prvi kat je useljiv, ali bi bilo dobro napraviti jednu adaptaciju. Prizemlje kuće treba urediti jer se nalazi u izvornom je stanju i nije nikada namješteno. Prizemlje se može urediti kao zaseban prostor ili se spojiti sa prvim katom te se tako cijela kuća može podijeliti ili u više dijelova ili spojiti u jednu cjelinu (po želji budućeg kupca) pa se može dobiti

lijepa, prostrana kuća za odmor. Na kući su nedavno rađeni krov i fasada. Mjesto Draguč još uvijek odiše tradicijom i mirnim životom a opet je često odredište turista koji ga posjećuju između ostalog zbog bogate sakralne baštine. Nekretnina se može pretvoriti u lijepu kuću za odmor koju ćete koristiti za turistički najam, za vlastite potrebe kao bijeg iz užurbane svakodnevnice ili kao kuću za stanovanje. Za ogled i dodatne informacije obratite se agentima: Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 tamara.abram@dogma-nekretnine.com Gordana Horvat-Ilić, agent s licencom +385911250770 gordana.ilic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105519

Información de contacto adicional

Número de referencia 434369
interno:
Agency ref id: IS105519