

## KUĆA DRUGI RED DO MORA, KRILO JESENICE, Dugi Rat, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4, poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA DRUGI RED DO MORA, KRILO JESENICE
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	255 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	240 m <sup>2</sup>
Superficie del balcón:	20 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	45 m <sup>2</sup>
Precio:	230,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1975
Última reforma:	2018



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dugi Rat
Área urbana:	Jesenice
Poštanski broj:	21315

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo u prodaji stana i potkrovlja sa otvorenim pogledom na more koji se

nalaze u samostojećoj kući u mjestu Krilo Jesenice. Krilo Jesenice je primorsko mjesto 15 km udaljeno od grada Splita, duž obale mjesta nalaze se prekrasne plaže. Mjesto je poznato po dugoj tradiciji drvenih brodova. Samostojeća kuća se nalazi u drugom redu do mora. Udaljenost do mora je 50 metara. Stan je površine 73,63 m<sup>2</sup> i sastoji se od hodnika, kuhinje sa blagavaonom i dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice s wc-om, ostave. Nalazi se u prizemlju kuće. Stanu pripada i u podrumu natkrivena terasa površine od 45 m<sup>2</sup>, ukoliko je potrebno moguće je terasu zatvoriti te pretvoriti u apartman. Orijentacija kuće je jug. Stan je opremljen novom kuhinjom sa aparatima i ima 2 klima uređaja za hlađenje i grijanje. Stanu pripada i okućnica površine 240 m<sup>2</sup>, sa vrtom i roštiljom. U neposrednoj blizini kuće nalazi se besplatni javni parking, no potrebno je stepenicama doći do kuće jer nema kolnog prilaza. Kuća je djelomično adaptirana, potrebno je uložiti u fasadu kuće. Idealna lokacija za miran obiteljski život, ali i isplativa investicija za turističke namjene. Ne propustite ovu izvanrednu priliku. Obratite nam se sa povjerenjem. Za više informacija i ogled: DANIJELA STOJČINOVIĆ GSM: +385 98 920 6268 ID KOD AGENCIJE: ST331

## Información de contacto adicional

Número de referencia      434372  
interno:  
Agency ref id:              ST331