

VILLA SA BAZENOM, NOVOGRADNJA!, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	VILLA SA BAZENOM, NOVOGRADNJA!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125 m ²
Tamaño del lote:	405 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	395,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Smješten na jugu središnje Istre, mali srednjovjekovni gradić Svetvinčenat posljednjih godina oživljava turističku ponudu kroz razna događanja koja svake godine privlače sve više posjetitelja. Krasi ga renesansni trg Placa, kaštel Morosini-Grimani, jedan od najočuvanijih primjera venecijanske kulture na našem području. Autentičan izgled, autohtoni proizvodi, 30-tak minuta vožnje do prekrasnih gradova na obali samo je dio onoga što ovo malo čarobno mjestište nudi. U mirnom naselju nedaleko Place, nalaze se dvije lijepe ville sa bazenom u novogradnji, planirani završetak radova očekuje se u prvoj polovici 2023.godine. Trenutno su u Roh-bau stupnju gradnje. Ville raspoložu sa dva parkirna mjesta,

400m2 okućnice i 125m2 stambenog prostora koji se protežu kroz prizemlje i kat. Prizemlje će sadržavati spavaću sobu sa kupaonicom, gostinji toalet, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu sa bazenom, ljetnom kuhinjom i vanjskom blagovaonom. Na katu se nalazi spavaća soba sa vlastitom kupaonom i izlazom na natkrivenu terasu koju je moguće prenamjeniti u spavaću ili radnu sobu. Navedena cijena je za jednu villu. Vile u novogradnji sa bazenom nudi mogućnost svojim budućim vlasnicima predivno mjesto za život ili unosnu nekretninu ukoliko se želite baviti turizmom odnosno turističkim iznajmljivanjem kako bi brže vratili uložena sredstva! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS105648

Información de contacto adicional

Número de referencia 436678
interno:
Agency ref id: IS105648