

## Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more, Labin, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 1514 m<sup>2</sup>  
Precio: 318,000.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija

Ciudad: Labin  
Área urbana: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Descripción

Información adicional: Istra, Labin, Građevinsko zemljište, pogled na more. Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika ugljena jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Istra, Labin, građevinsko zemljište, pogled na more nalazi se u oko 10 kilometara južno od Labina blizu malog pitoresknog ribarskog mjesta. Lokacija je mirna s lijepim pogledom na more i južnu Istru na oko 350 m od mora (cestom oko 1, km). Zemljišta je pogodno za izgradnju stambenih objekata npr kuća vila s bazen i otvorenim pogledom na more. Zemljište je površine 1514 m<sup>2</sup> u padu prema jugu i moru. Sa svih dijelova zemljišta pruža se pogled na more. Struja i telefon nalaze se na zemljištu a voda je udaljena oko 30 ta metara, pristup je oko 15 - 20 metara makadamskim putem s asfaltirane prometnice Ovo zemljište s pogledom na more smješteno je zelenom okruženju, s lijepim i otvorenim pogledom. Mikrolokacija je pogodna za one koje traže mirno susjedstvo, dovoljno blizu mora no bez uobičajenih ljetnih gužvi kakve su inače na Jadranu. Svakako može biti idealna nekretnina za zaljubljenike u prirodu ID KOD AGENCIJE: 654

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 436953  
Agency ref id: 654