

Pula, kuća sa četiri stana na mirnoj lokaciji, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Pula, kuća sa četiri stana na mirnoj lokaciji
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 342 m²
Tamaño del lote: 499 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 17
Baños: 6
Precio: 875,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2009

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Pula
Área urbana: Valdebek
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Istra, Pula, na samo cca dva kilometra od centra Pule poznate po brojnim antičkim spomenicima i nadasve bogatoj turističkoj ponudi prodajemo ovu apartmansku kuću u mirnoj ulici. Upravo ono što lokaciju ove kuće čini još poželjnijom jest ta blizina Pule kojoj kao glavnom gradu Istre sadržaja ne nedostaje; od prekrasnih caffè barova i restorana, povijesnih lokaliteta, trgovačkih lanaca, škola, vrtića... Kuća se nalazi u stambenom djelu Pule u mirnoj ulici nedaleko od zelene površine koja bi prema urbanističkom planu to trebala i ostati. Sastoji se od četiri stambene jedinice od kojih se dvije nalaze u visokom prizemlju dok se druga dva stana prostiru kroz prvi kat odnosno mansardu. Ukupna površina stambenog dijela iznosi 346.66m². U sklopu okućnice nalazi se i dovoljno parkirnog prostora za 3 vozila. Grijanje svih stanova putem centralnog grijanja na plin dok je hlađenje osigurano klima uređajima. Ova odlična kuća s obzirom na prostranost može biti obiteljski dom u kombinaciji sa turističkom rentom. Kako se kuća već nalazi u turističkom najmu ako se preuzme već uhodani posao mogla bi biti siguran izvor prihoda i povrat sredstava. ID KOD AGENCIJE: 1018-631

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 437221
Agency ref id: 1018-631
Teléfono de contacto: +38552210824