

## Jedinstvena lokacija na osami sa panoramskim pogledom na more, Kršan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Jedinstvena lokacija na osami sa panoramskim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	120 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	240 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Precio:	150,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Plomin
Poštanski broj:	52232

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: ISTRÁ-Plomin, jedinstvena nekretnina na osami sa panoramskim pogledom na more! Plomin je šarmantan gradić kulture i bogatog povijesnog blaga, smješten na ulazu u užu Istru. Smješten je na istočnoj obali Istre. Nalazi se na 246 m nadmorske visine, na pola puta državne ceste D66 Pula-Rijeka. Smješten je na istočnoj obali Istre. Antički naziv za Plomin je Phlanona te je Plomin jedno od najstarijih istarskih naselja uopće. O bogatoj povijesti svjedoče brojni spomenici poput Sjevernih vrata kroz koja se ulazilo u grad, Župna crkva Bl. Djevice Marije iz 15.stoljeća, renesansne i barokne zgrade-palače koje krasi staru gradsku jezgru, itd. Ovo mjesto nudi za svakoga ponešto: planinarenje po obroncima Učke i Sisola, vožnju biciklom ili uživanje na usamljenim divljim plažama i moru. Ukoliko poželite pristupačne javne plaže, za desetak minuta vožnje stići ćete na prelijepu plažu u Mošćeničkoj Dragi, Medveji, Opatiji ili Rapcu. Ako ste umjetnička duša

pronaći ćete mir, tišinu, brojne kulturne spomenike i gastro manifestacije poput „Dani šparoga“, „Dani tartufa“, brojne ribarske te pučke i pusne fešte u obližnjim mjestima. Blizina trajektnog pristaništa Brestova nudi odličnu povezanost sa otocima Cres i Lošinj. Nekretnina koju nudimo, smještena je nedaleko prometnice te je mogući pristup sa asfaltirane ceste ili vatrogasnog prolaza iznad parcele. Čaroban pogled na beskonačno plavetnilo mora, netaknuta priroda, mirisi aromatičnog bilja, osama, mir i tišina čine adute koji će osvojiti svakoga željnog maksimalne privatnosti. Parcela je smještena daleko od kuća i naseljenog mjesta. Nudi komfor samoće i užitka usred zelene šume, skriveni daleko od pogleda. Uživajući u privatnosti i tišini, odmoriti ćete svoje misli koje će lutati predivnim, beskrajnim pejzažima netaknute prirode i neponovljivom pogledu na more i otoke! Pogled koji se pruža na more i otoke ostavlja bez daha! Dvije kamene ruševine nalaze se na parceli od 360 m<sup>2</sup>. Obje kamene kuće su katnice ta je moguća rekonstrukcija u postojećim gabaritima; veća 130 m<sup>2</sup> i manja oko 120 m<sup>2</sup>. Budući da su u blizini, moguće ih je povezati u jedan kompleks. Jedinstvena nekretnina! Za više informacija i ogled, obratite se sa povjerenjem; Dijana Kršul +385 99 786 90 27 ID KOD AGENCIJE: IS105752

## Información de contacto adicional

Número de referencia 438569

interno:

Agency ref id: IS105752