

VILA SA 6 APARTMANA I POGLEDOM NA MORE, Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	VILA SA 6 APARTMANA I POGLEDOM NA MORE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	454 m ²
Tamaño del lote:	659 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	36
Baños:	7
Precio:	2,100,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	2002
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: Apartmanska vila se nalazi na izvrsnoj lokaciji, s prekrasnim pogledom na zaljev Verudela, samo 50 m od plaže. Vila je veoma prostrana i komfortna sa svojih 454,4 m² stambene površine. Prizemlje, prvi kat i potkrovlje čine cjelinu same vile koja se sastoji od 6 dvosobnih i 1 jednosobnog apartmana. Svih 6 apartmana imaju površinu od oko 70 m², a jedan jednosobni od 45 m². Dokle god seže pogled, sa bilo koje strane, pružaju se prekrasni pogledi tako da naprosto opčinjeni tom ljepotom čovjek odluta u mislima, dok ptice pjevaju, a more šalje svoje prelijepe boje. Eto, to je ambijent u kojem se smjestila ta prekrasna vila kojoj rijetko tko može odoljeti. Ulaz je zaštićen ogradom na daljinsko zaključavanje/otključavanje. Prednost je u tome što je cijela kuća ograđena te ima tri ulaza što samim time veoma olakšava pristupačnost samo vili. Krasna ljetna kuhinja opremljena je grillom koji se koristi za jako vrućih dana ili za druženje s obitelji. Za ljetnih dana u vrtu se nalazi i solarni tuš. Ugođaj divne oaze pružaju i palme zasađene po čitavom dvorištu. Opremljenost: Svi apartmani su namješteni kompletni 2019 - renovacija - vanjska fasada, pločice na terasama, garaža, dvorište, izmjena svih klima uređaja Mramorne pločice unutarnje i vanjsko stubište, te dijelom vrt Stolarija je njemačke kvalitete - PVC sa metalnim postoljem Za centralno grijanje su pripremljene sve cijevi u garaži Parkirna mjesta nalaze se neposredno uz kuću Garaža za 2 parkirna mjesta + dodatni otkriveni parking u prizemlju Alarmni sustav nadzire cijelu vilu Prednosti: Tik do mora Očaravajući pogled sa terasa, posebno sa potkrovlja Postoji mogućnost kupnje veza za brod Vila dugi niz godina nosi značajan turistički prihod tokom ljetnih mjeseci zbog iznimne lokacije ID KOD AGENCIJE: IS105769

Información de contacto adicional

Número de referencia 438730
interno:
Agency ref id: IS105769