

Kastav - teren s građevinskom dozvolom, Kastav, Tierra



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Kastav - teren s građevinskom dozvolom
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	1250 m ²
Precio:	157,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Kastav
Poštanski broj:	51215



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Descripción

Información adicional: Kastav - građevinsko zemljište u zoni Bani s građevinskom dozvolom za gradnju poslovno stambenog objekta - hala za tihe djelatnosti s jednom stambenom jedinicom. Do terena asfaltirana cesta, prilaz iz dva smjera. Voda i struja na terenu. Teren je ravan, spreman za gradnju. Pravomoćna građevinska dozvola iz lipnja 2022.g. za višeobiteljsku kuću P+1 s poslovnim prostorom, sa plaćenim 1/3 iznosa komunalija Brutto površina p.p je 194,70 m², a stambenog prostora je 204,60 m². Teren je parceliran u 3 parcele te ih je moguće kupiti i odvojeno max kig 0,3 max kis 1,2 po Prostorno planskoj dokumentaciji moguće je graditi: – slobodno stojeću višeobiteljsku građevinu s 3 stambene jedinice i /ili – slobodno stojeću višeobiteljsku građevinu s 2 stambene jedinice i poslovnim prostorom katnost P+1, visine do 9,5 m (podrum i 3 nadzemne etaže) Teren se nalazi u neizgrađenom dijelu građevinskog područja Grada Kastva. Uvjeti gradnje prema zoni N1-2b Na terenu se nalazi šahta za vodu Struja do terena Na terenu će se prema UP napraviti

trafostanica i upojni bunar za oborinske vode. Za više informacija i razgledavanje obratite se agentima : Vesna Šafar, +385 91 566 5768 ID KOD AGENCIJE: Z9798

Información de contacto adicional

Número de referencia 439015

interno:

Agency ref id: Z9798