

## PRIMOŠTEN-VILLA SA SPEKTAKULARNIM POGLEDOM, Primošten.

### Casa



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	PRIMOŠTEN-VILLA SA SPEKTAKULARNIM POGLEDOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	250 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Primošten
Área urbana:	Primošten
Poštanski broj:	22202

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A
------------------------	---



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 5

## Descripción

Información adicional: Villa udaljena tek par minuta vožnje od centra Primoštena, na idealnoj lokaciji koja pruža savršen pogled na Primošten, otočje Jadranskog mora i zalaske sunce. Za vedra vremena pogled seže čak i do Italije. Villu odlikuje moderan stil gradnje, ima 220m2 stambene površine na 3 etaže, a smještena je na zemljištu od 489m2. U podrumu se smjestila garaža koja može primiti 2 automobila. Kotlovnica, prostor koji je zamišljen kao ured ili gaming space, te prostor zamišljen kao teretana sa saunom. Prostor se naravno može opremiti po vlastitim željama. Prizemlje se sastoji od prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom, spremišta, kuopaonice te vanjske natkrivene terase . Ispred objekta se nalazi velika i lijepo uređena okućnica s bazenom, sunčalištem, prostorom za grill, te s parking mjestima za više automobila. Prvi kat se sastoji od 3 potpuno opremljene spavaće sobe s en suit kupaonicama. Svaka soba ima terasu s predivnim pogledom na more, a 2 spavaće sobe imaju i veliki prostor za garderobu. Za više informacija obratite se agenciji, Nemojte propustiti ovu priliku, Obratite nam se s povjerenjem!  
ID KOD AGENCIJE: DA655

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 439547  
Agency ref id: DA655