

## Bedekovčina - kuća 250m2 na mirnom mjestu, Bedekovčina, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Bedekovčina - kuća 250m2 na mirnom mjestu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	250 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	2
Precio:	280,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Krapinsko-zagorska županija
Provincia:	
Ciudad:	Bedekovčina
Área urbana:	Brestovec Orehovički
Poštanski broj:	49221



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Prodajemo kuću od 250m2 (180m2 + 70m2 potkrovlja) na ograđenom dvorištu od 650m2 na mirnom mjestu i odličnoj lokaciji nedaleko od Bedekovčine, u Brestovcu Orehovičkom. Kuća je izgrađena 1985. godine (posljednja dopunjava 2019. godine), te ima dva stana s mogućnošću pregradnje u tri stana, odnosno izgradnje stana u potkrovlju. Neposredno pored kuće nalaze se još tri parcele
------------------------	---

(652m<sup>2</sup>, 628m<sup>2</sup> i 790m<sup>2</sup>) koje su isto na prodaju, odvojeno ili u komadu. Naslonjena na kuću nalazi se dupla garaža s kotlovnicom, na kojoj se nalazi velika natkrivena terasa od 70m<sup>2</sup>. Kuća ima sve komunalne priključke (električna energija, plin, voda, kanalizacija, ADSL), te ugrađene klimatizacijske uređaje. U blizini kuće nalaze se osnovna međunarodna eko škola (800m), srednja škola (3km), Bedekovčanska jezera (2,5km), te nova industrijska zona (4km). Kuća je trenutno iznajmljena jednoj državnoj instituciji do siječnja 2023. godine, s mogućnošću produženja. Postoji mogućnost kupnje preko kredita, te određenih kombinacija zamjene. Za sva ostala informacije i termin razgleda obratite se na 098 362997 LIDIJA MILINOVIĆ OROZ, agent s licencom ID KOD AGENCIJE: ZG68137

## Información de contacto adicional

Número de referencia      439778  
interno:  
Agency ref id:              ZG68137