

Prostrana kuća u okolici Labina, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Prostrana kuća u okolici Labina
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 260 m²
Tamaño del lote: 1170 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 12
Baños: 3
Precio: 680,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Desarrollado: 2004

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 5

Descripción

Información adicional: Ova lijepa obiteljska kuća od 260m², sa bazenom nalazi se nedaleko grada Labina. Kuća je veoma komforna te se nalazi svega desetak minuta vožnje od najljepših plaža u Istri – u Rapcu, odakle se možete zaputiti i na neki od izleta brodom, a nezaobilazan je i posjet starom gradu Labinu, mjestu događanja brojnih ljetnih kulturnih manifestacija. Kuća ima u prizemlju malu kuhinju te prostrani dnevni boravak sa unutrašnjim kaminom. U prizemlju sa nalazi i jedna spavaća soba koja je odvojena od dnevnog boravka sa kliznom stijenom. Na katu kuća ima još četiri spavaće sobe, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Iz dvije spavaće sobe izlazi se na zatvorenu terasu. Na dvije etaže nalazi se 5 spavaćih soba, 2 kuhinje - svaka s prostranim dnevnim boravkom i blagovaonom. U suterenu se nalazi i pomoćna prostorija te mala teretana i igralište. Na posjedu se nalazi i zasebna gostinjska

kuća od cca 35 četvornih metara, s dnevnim boravkom/blagovaonom, malom kupaonicom s tušem/WC-om i spavaćom sobom. 2018 godine na kući je napravljena nova fasada sa izolacijom od 10 cm. Nekretnina je u turističkom najmu sa odličnom popunjenošću. ID KOD AGENCIJE: 758

Información de contacto adicional

Número de referencia 439839
interno:
Agency ref id: 758