

## Novi Vinodolski,centar, kuća 180m od mora, Novi Vinodolski, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Novi Vinodolski,centar, kuća 180m od mora
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	426 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	492 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	420,000.00 €
Publicado:	13.10.2023

### Condición

Desarrollado:	1964
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	<p>Prodajemo smaostojeću kuću sa samostojećim objektom i poslovnim porostorom nedaleko strogog centra grada na parceli od 734m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se dvosobni stan sa terasom te natkrivenim prostorom gdje se nalazi kamin. Unutarnjim stepenicama idemo na kat gdje se nalazi dvosobni stan s dvije kupaone, balkonom i natkrivenom terasom. Samostojeći objekt ima dvije etaže i sasoji se od dva studio apartmana od kojih je jedan u roh-bau stanju. Unutar prostrane okućnice nalazi se parking i poslovni prostor od 42m<sup>2</sup>. Nekretnina interesantna zbog svoje izvrsne lokacije. Idealna za život ali i kao investicija. ID KOD AGENCIJE: 4337</p>
------------------------	---

## Información de contacto adicional

Número de referencia 440221

interno:

Agency ref id: 4337