

## Predivna kuća u Knegincu, Gornji Kneginec, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Predivna kuća u Knegincu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	375 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1317 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	8
Baños:	3
Precio:	330,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Gornji Kneginec
Área urbana:	Gornji Kneginec
Poštanski broj:	42204



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional: Prodajemo predivno uređenu kuću u Knegincu. Kuća je izvrsna prilika za veću obitelj ili za najam. Sastoji se u prizemlju od: predsoblja, hodnika, ostave, kupaone, spavaće sobe, predivnog dnevnog boravka, blagovaonice te kuhinje. Iz kuhinje se izlazi na terasu. . Na gornji kat vodi uređeno stepenište, a na katu se nalazi: kupaonica, loggia, tri spavaće sobe te još jedna prostorija u kojoj je

napravljena igraonica za djecu. Na drugom katu nalazi se hodnik, predsoblje, dnevni boravak te dvije spavaće sobe. U kući se nalazi i peć na drva koja upotpunjuje ugođaj a pruža i mogućnost drugačijeg grijanja u slučaju potrebe. Na dvorištu se nalazi garaža, alatnica, sušionica mesa, podrumski dio, prostorija za druženje te tavan iznad cijelog donjeg dijela, na kojem se može napraviti još jedan stan. Ovo je kuća u koju, zaista možete doći samo sa koferima. Prodaje se potpuno namještena. Udaljenost od Varaždina je 5 km a od Lumini centra i auto ceste je tri minute. Kuća je adaptirana 2000 godine a prije tri godine je stavljena nova fasada. Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga 099 547 2989 ID KOD AGENCIJE: VZ676

## Información de contacto adicional

Número de referencia      440282  
interno:  
Agency ref id:              VZ676