

## KOSTRENA, teren sa svom dokumentacijom!., Kostrena, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: KOSTRENA,teren sa svom dokumentacijom!!  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 850 m<sup>2</sup>  
Precio: 360,000.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Kostrena  
Área urbana: Žuknica  
Poštanski broj: 51221



### Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinski teren od 850m<sup>2</sup> sa projektom za izgradnju obiteljske kuće (podrum, prizemlje i jedna etaža sa bazenom) cca 270m<sup>2</sup>. Ishodovana je građevinska dozvola, plaćeni su svi komunalni i vodni doprinosi. Izvedena su 3 priključka: stalni priključak za struju, vodu i kanalizaciju. Napravljen je strojarski projekt za sustav grijanja na solarne panele i dizalice topline. Teren je ravan i pravilnog oblika (južne orijentacije, u mirnom i izgrađenom susjedstvu, a okružen je zelenim površinama). Sportska dvorana, vrtić i škola su na svega par minuta hoda (150 m). Plaza i ostali ugostiteljski objekti su udaljeni cca 500m. Teren je odmah na manjoj lokalnoj cesti u naselju. Prednosti: -građevinska dozvola za obiteljsku kuću ili kuću za odmor sa bazenom -plaćene komunalije -priključak voda, kanalizacija, struja -ravan i pravilan teren uz cestu -izgrađeno susjedstvo (blizina dvorane, škole i vrtića) -ODMAH SE MOŽE PRISTUPITI GRADNJI ID KOD AGENCIJE: Z9907

## Información de contacto adicional

Número de referencia 440477

interno:

Agency ref id: Z9907