

## VODICE POSLOVNO STAMBENI OBJEKAT, Vodice, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VODICE POSLOVNO STAMBENI OBJEKAT
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	583 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Piso:	3
Dormitorios:	10
Precio:	930,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2001
Última reforma:	2022

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Šibensko-kninska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodice
Área urbana:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Ubicación permiso:	sí



### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	7
-----------------------------------	---

## Descripción

Información adicional: VODICE POSLOVNO STAMBENI OBJEKAT U Vodicama, jednim od najtraženijim turističkim mjestima Hrvatske, blizu plaže i centra grada prodaje se poslovno stambeni objekt. Objekt je ukupne veličine 583 m2 i ima 918 m2 okućnice, te ima parking ispred i iza objekta. U prizemlju objekta nalazi se poslovni prostor od 120 m2, u kojem je trenutno ljekarna, dok su na prvom i drugom katu nalaze 5 stanova i 6 soba, od kojih su 4 sa vlastitom kupaonicom i wc-om. Također, uz objekt se nalazi i dovoljno građevinskog zemljišta za izgradnju dodatnog objekta, a koje se trenutno koristi kao vrt i parking za goste smještaja (poslovni prostor ima svoja parkirna mjesta ispred kuće). Objekt je 550 metara udaljen od mora i centra grada i nalazi se omeđen sa dvije važne prometnice koje ga uz turističku djelatnost čine vrlo pogodnim za poslovno zdravstvene ili ugostitelje namjene. Uz ljekarnu trenutno se objekt koristi u turističke svrhe, te ima odličnu popunjenost. Odlična prilika, nemojte je propustiti. Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA729

## Información de contacto adicional

Número de referencia      440737  
interno:  
Agency ref id:              DA729