

Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča, Poreč, Casa



Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Nombre: Velvet
Apellido: Realestate
Nombre de la empresa: Velvet Realestate
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
Código postal: 52220
Dirección: Rudarska 1
Mobile: +385 95 584 4479
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Datos del anuncio

Común

Título: Luksuzna vila s bazenom, okolica Poreča
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 300 m²
Tamaño del lote: 1874 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 5
Baños: 3
Precio: 1,145,000.00 €
Publicado: 31.07.2023

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2021

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 4

Descripción

Información adicional: Poreč je grad u kojem, tijekom cijele godine, možete pronaći mjesto za odmor, zabavu, sport, rekreaciju, razgledavanje povijesne baštine i brojnih turističkih atrakcija. Biciklirati ili šetati možete biciklističkim stazama duž morske obale, ruralnim zaleđem, mediteranskim šumarcima uz ostatke kaštela, prahistorijskih gradina, crkava i rustikalnih vila. Obala Poreča dugačka je 37 km gdje se nalazi 21 plaža s Plavom zastavom – simbolom čistog mora. Vlasnicima brodova, obala Poreča pruža nepresušan izvor istraživanja dok svoje plovilo mogu usidriti u jednoj od dobro opremljenih porečkih marina. Ova predivna nekretnina od 300 m² smjestila se na mirnoj lokaciji na okućnici površine 1874 m². Proteže se kroz dvije etaže. Prizemlje nekretnine sastoji se od prostranog open space koncepta kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom i izlazom na prekrasnu terasu, spavaće sobe i njoj pripadajuće kupaonice, wellness zone, ostave, praonice te gostinjskog toaleta. Elegantno stubište dovodi nas na drugu etažu kuće te se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice te prostrane terase sa predivnim pogledom na zelenilo koji seže sve do mora. Na prostranoj okućnici vile koja je opremljena autotskim navodnjavanjem te rasvijetom nalazi se sunčalište i grijani bazen sa

slanom vodom površine 36m2, ljetna kuhinja površine 50 m2 i dječje igralište. Vila je za savršenu temperaturu tokom cijele godine opremljena podnim grijanjem te je u potpunosti klimatizirana. Ova luksuzna vila uljuljana je u miran, spokojan i zeleni neposredni okoliš, također je vrlo blizu svim potrebnim sadržajima što ju čini odličnom nekretninom za iznajmljivanje u turističke svrhe ili za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 788

Información de contacto adicional

Número de referencia 440793

interno:

Agency ref id: 788