

## Marinići, kuća na dobroj lokaciji, Viškovo, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Marinići, kuća na dobroj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	356 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	729 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	365,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1989
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Viškovo
Área urbana:	Marinići
Poštanski broj:	51216



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 4

### Descripción

Información adicional: Marinići, prodaje se prostrana kuća za djelomičnu adaptaciju na mirnoj lokaciji. Sastoji se od tri etaže, suterena, prizemlja, kata, neuređenog potkrovlja te pomoćne

samostojeće zgrade. U suterenu je južni stan ukupne površine 34,20 m<sup>2</sup>, a sastoji se od sobe, kuhinje sa blagovaonom i kupaone. U prizemlju je stan ukupne površine 70,15 m<sup>2</sup>, a sastoji se od dvije sobe, kuhinje sa blagovaonom, kupaone, hodnika i balkona po čitavoj dužini kuće. Na katu je stan koji se sastoji od kuhinje sa blagovaonom, tri sobe, hodnika i balkona ukupne površine od 70,28 m<sup>2</sup>. Potkrovlje je neuređeno , bez pregradnih zidova sa balkonom po čitavoj dužini kuće. Bočno je smještena pomoćna zgrada od 50 m<sup>2</sup> koja se sastoji od sobe, kuhinje i wc-a. Po svom rasporedu, ukupno 5 stambenih jedinica, te veličini, ova nekretnina je interesantna za više obitelji ili za investiciju u najam. Potrebna je unutarnja adaptacija i završetak fasade. Lokacija je dobra, pet minuta vožnje do trgovačkih centara na Škurinju, a opet kuća je u mirnoj ulici, sa malo prometa. Djelomičan pogled na more. Prilika!!! ID KOD AGENCIJE: 15103

## Información de contacto adicional

Número de referencia      440883  
interno:  
Agency ref id:              15103