

## Prekrasna trokatnica sa pet apartmana u Zatonu, Nin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Prekrasna trokatnica sa pet apartmana u Zatonu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	750 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	626 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	16
Baños:	7
Precio:	1,600,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	1993
Última reforma:	2020

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	2

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Zaton je smješten u samom središtu prekrasnog Jadrana. Jedinstveni spoj mirnih kutaka u sjeni borova i živih ritmova duge pješčane plaže s beskonačnim nizom zabavnih aktivnosti za cijelu obitelj što daje Zatonu posebnu draž. Zaton ima dvije uvale: jedna šljunčano-pješčana Jaz, a druga pješčana pod nazivom Pliša. Zatomske plaže, zbog plitkog i toplog mora, posebno su privlačne za obitelji s djecom. U neposrednoj blizini pješčane plaže Pliša prodaje se kuća sa pet apartmana, izgrađena na zemljištu od 626 m<sup>2</sup>. Stambena površina raspoređena je na tri etaže povezane vanjskim stepeništem. U prizemlju je apartman od 102 m<sup>2</sup> koji se sastoji od kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, tri prostrane spavaće sobe (16 m<sup>2</sup>), dvije velike kupaonice te natkrivene terase od 24 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi još jedan dvoetažni apartman kojem su na donjoj etaži kuhinja s dnevnim boravkom te kupaonica, a na gornjoj etaži velika spavaća soba. Na prvom katu je apartman koji se sastoji od kuhinje s dnevnim boravkom, tri spavaće sobe, dvije kupaonice, hodnika te velike natkrivene terase (24 m<sup>2</sup>) s pogledom na more. Na drugom katu su dva apartmana. Oba imaju dvije spavaće sobe i terasu. Apartmani su potpuno namješteni. U dnevnom boravku na prvom katu je kamin, a jedan apartman na drugom katu ima peć na pelete. Klima uređaj je u apartmanima u potkrovlju. Voda se grije pomoću solarnih panela. U suterenu je garaža s velikim spremištem, a pred njom dva parkirna mjesta. Dvorište je ograđeno, puno zelenila, a uz kuću je malo dječje igralište. U prednjem dijelu dvorišta je zidani komin s natkrivenim prostorom za druženje. Kuća se nalazi u mirnom dijelu mjesta u prvom redu do mora, a od pješčane plaže udaljena je oko 150 m. Kuća je idealna za obiteljski život i iznajmljivanje apartmana turistima. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam na raspolaganju. ANDREA CULI 098 / 80 90 94 [andrea.culi@dogma-nekretnine.com](mailto:andrea.culi@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: DA745

## Información de contacto adicional

Número de referencia 441441

interno:

Agency ref id: DA745