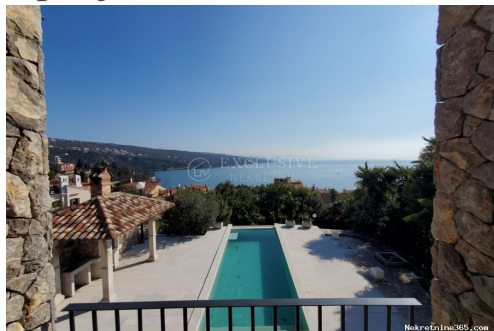


VOLOSKO VILLA S BAZENOM I LIJEPIM VRTOM- 150m od mora !!

Opatija, Casa



Información del vendedor

Nombre: Exclusive Nekretnine

Nombre: Exclusive

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Exclusive nekretnine d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Opatija

City area: Opatija

Código postal: 51410

Dirección: Maršala Tita 65

Mobile: +385(0)91/887-5855

Phone: +385(0)51/498-068

Sobre nosotros: Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Datos del anuncio

Común

Título:	VOLOSKO VILLA S BAZENOM I LIJEPIM VRTOM- 150m od mora !!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m ²
Tamaño del lote:	800 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	2,300,000.00 €
Publicado:	11.10.2023

Condición

Desarrollado:	1920
Última reforma:	2012

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Opatija
Área urbana:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Calefacción

Calefacción central: sí



Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 3

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA, VOLOSKO - Prodajemo samostojeću villu od 230m² stambene površine, s bazenom i pogledom na more, te lijepom uređenom okućnicom od 800m². Kuća se sastoji od suterena, prizemlja i prvog kata koji su povezani unutaranjim i vanjskim stepenicama. Vanjske stepenice su zatvorene u staklu, gdje je inače predviđen lift i koji se može naknadno ugraditi jer priprema postoji. U prizemlju kuće je prostrani dnevni boravak kuhinja, blagovaona. Prvi kat se sastoji od četiri sobe; dvije spavaće, biblioteke, kupaonice i sobe kao velika garderoba. Sve prostorije su popločene kamenom - kastavskim sivcem. U suterenu se nalazi mali apartman te uređena konoba za druženje. U dvorištu je preljevni (infinity) bazen iz kojeg se pruža pogled na more. Kuća je okružena palmama, a na okućnici su smještene i tri natkrivena parkirna mjesta. **ODLIČNA LOKACIJA !!** Za sve dodatne informacije i razgledavanje ove nekretnine, slobodno nas kontaktirajte na +385997856767 ID KOD AGENCIJE: 1515

Información de contacto adicional

Número de referencia 441734

interno:

Agency ref id: 1515