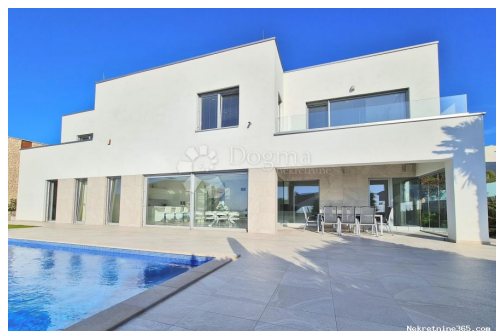


## Krk-Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more, Krk, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Krk-Luksuzna vila s bazenom i pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	500 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	800 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Baños:	4
Precio:	1,980,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2016
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Krk
Área urbana:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----



## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	5

## Descripción

Información adicional: Prodajemo predivnu luksuznu vilu na top poziciji s koje se pruža pogled na more. Vila je sagrađena od kvalitetnih i pomno biranih materijala 2016. godine. Proteže se na tri etaže: podrum, prizemlje i kat. Prizemlje se sastoji od kuhinje, blagovaone, dnevnog boravka s izlazom na terasu, sunčalište i bazen, kupaonice, 2 spremišta i garaže. Na katu su 3 prostrane spavaće sobe sa izlazom na terasu te svaka sa svojom kupaonicom koja ima izlaz na još jednu posebnu terasu. Master spavaća soba u svom sklopu ima i prostor za vježbanje. Iz svake sobe pruža se pogled na more. U podrumu je predivan prostor za druženje i uživanje te još jedna kuhinja, blagovaona, toalet, kotlovnica, spremište, a dio se može iskoristiti i prenamijeniti u saunu i wellness. Iz podruma se izlazi na terasu, a stepenice vode u prizemlje - vrt gdje je roštilj i bazen veličine 44 m2 i sunčalište. Vila je puna prirodne svjetlosti. Pogled na more je gotovo iz svake prostorije uključujući i prizemni dio. U prizemlju se nalazi garaža za 2 automobila te vanjsko parkiralište za 3 automobila. Po cijeloj vili je razvedeno podno grijanje preko toplinske pumpe, a na krovu kuće postavljeni su kolektori preko kojih se ujedno grije voda i bazen. Svaka soba ima klima uređaje za grijanje i hlađenje. Interijer vile je pomno biran, vrhunski dizajniran, opremljen keramikom, sanitarijama i ostalim namještajem 1. klase. Udaljenost do predivnih plaža je 500 m, dok je do centra i starog grada svega 700 m. Atraktivna vila na top lokaciji s predivnim pogledom na more vrijedna vaše pažnje. Za dodatne informacije, razgled i kupnju molim nazvati: Ivana Magaš 091/561-6093 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: 15113

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	442159
Agency ref id:	15113