

## ODLIČNA PRIZEMNICA SA BAZENOM U IZGRADNJI, Sveti Petar U Šumi, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ODLIČNA PRIZEMNICA SA BAZENOM U IZGRADNJI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	151 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1090 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	469,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2023
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Petar U Šumi
Área urbana:	Sveti Petar u Šumi
Poštanski broj:	52404



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	Smješten na brežuljkastoj zaravni i okružen starim šumama, Sv. Petar u Šumi prekrasno je i jedinstveno istarsko naselje. Mjestašce nadaleko poznato po prekrasnoj baroknoj crkvi Sv.Petra i Pavla, pronađen je najstariji glagoljski spomenik-fragment. Harmonija, sklad sa prirodom ono su što vjerni žitelji njeguju. Otkrijte čari zelene unutrašnjosti istarskog poluotoka, krenite na putovanje iz udobnosti vlastitog doma! Na svega pola sata vožnje od turističkog bisera, grada
------------------------	--

Poreča, turističke meke Rovinja, 45minuta od Pule gdje je ujedno i najbliži aerodrom, započela je gradnja ove lijepe prizemne kuće površine 1000m2 sa vlastitim bazenom. Zamišljena kao prizemnica sa tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama, gostinjskog toaleta te kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom otvorenog tipa sa puno sunčevog svijetla te izlazom na vanjsku blagovaonu te plažu bazena površine 38m2. Planirani završetak radova očekuje se krajem 2023.godine, u ovoj fazi garadnje moguć je dogovor sa investitorom u vezi odabira keramike, laminata... Trenutno, kuća je ožbukana i je postavljena stolarija. Biti će postavljeno podno grijanje putem dizalice topline te klima uređaji. Kreirajte svoj dom iz snova ili uredite predivnu nekretninu za odmor koju bi iznajmljivali u turističke svrhe te tako ubrzali povrat investicije! Za sve dodatne informacije i/ili razgledavanje, obratite se s povjerenjem licenciranim agenticama za nekretnine sa višegodišnjim iskustvom u prometu nekretnina: LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS105962

## Información de contacto adicional

Número de referencia      443280  
interno:  
Agency ref id:            IS105962