

## Građevinsko zemljište od 3947 m2, Kršan, Kršan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Velvet Realestate  
E-mail: info@velvet-realestate.hr  
Nombre: Velvet  
Apellido: Realestate  
Nombre de la empresa: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: info@velvet-realestate.hr  
Sitio Web: <https://www.velvet-realestate.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Código postal: 52220  
Dirección: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Sobre nosotros: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište od 3947 m2, Kršan  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 3947 m<sup>2</sup>  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 31.07.2023

#### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija

Ciudad: Kršan  
Área urbana: Kršan  
Poštanski broj: 52232



## Permisos

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom koja u pojedinim mjestima datira još od 11. stoljeća. Ljepotu i raznolikost osjetit ćete bilo da započnete svoj posjet općini od kršanskog Kaštela, plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kvirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. U ovom simpatičnom povijesnom mjestu nalazi se građevinsko zemljište ukupne površine od 3947 m<sup>2</sup>. Sva se komunalna infrastruktura nalazi u neposrednoj blizini, a do zemljišta se dolazi asfaltiranom cestom koja ujedno ima odličnu prometnu povezanost. Najviša dozvoljena visina te najveći broj nadzemnih etaža građevina stambene namjene iznose za jednoobiteljsku građevinu i obiteljsku kuću 7m, uz najviše 2 nadzemne etaže. Za višeobiteljsku građevinu iznosi 10m, uz najviše 3 nadzemne etaže. ID KOD AGENCIJE: 854

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 443850  
Agency ref id: 854