

## Imanje u malom istarskom selu, rijetka prilika!, Kršan, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Imanje u malom istarskom selu, rijetka prilika!
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	43464 m <sup>2</sup>
Precio:	350,000.00 €
Publicado:	15.06.2024

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kršan
Área urbana:	Čambarelići
Poštanski broj:	52232



#### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

## Descripción

Información adicional: Rijetkost na tržištu! Na prekrasnoj I mirnoj lokaciji u prirodi, u malom Istarskom selu čambarelići prodajemo imanje koje se sastoji od kuće površine 300m2 koja je spojena na struju vodu i telefon, uz to kuća ima okućnicu površine 43464m2 od čega je 6500m2 građevinsko zemljište stambene namjene dok je ostatak poljoprivredno zemljište. Imanje je dobra prilika jer ima razne mogućnosti, ima perspektivu za investiciju u turizam, izgradnju vila ili pak agroturizam ali odlična je prilika i za nekoga ko traži mir za svoj dom. Imanje je omeđeno sa dvije strane asfaltiranom cestom. Pogled je na Učku, udaljenost od mora 8 km, do Rapca 22 km. Od tunela Učka je pola sata vožnje. Nekretnina sa puno potencijala! Molimo zainteresirane klijetne da nam se obrate upitom na mail [danijel@bagi-immobilien.hr](mailto:danijel@bagi-immobilien.hr) ili pozivom na broj +385 99 844 0297 ID KOD AGENCIJE: 2455

## Información de contacto adicional

Número de referencia 444513  
interno:  
Agency ref id: 2455