

## Penthaus 90 m2 u izgradnji, Vir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Penthaus 90 m2 u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	181 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	121 m <sup>2</sup>
Precio:	325,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción: sí



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permisos

Permiso de construcción: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Apartman u izgradnji na Viru Penthaus E4 Vir je otok u srcu Dalmacije spojen mostom sa kopnom. Posljednjih godina jedna od najtraženijih turističkih destinacija. Obala otoka je vrlo razvedena i cijelom dužinom je krasi predivno uređene plaže. More je kristalno čisto. Od Zadra je Vir udaljen 26 km, a od malog Kraljevskog gradića Nin svega 15 km. Na tom predivnom otoku prodaje se apartman na prvom katu zgrade u kojoj su ukupno 4 apartmana. Ukupna površina ovog lijepog apartmana je 90,59, te ima i krovnu terasu od 90,59 m<sup>2</sup>. Ima 2 spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak spojen sa kuhinjom, blagovaonom i dvije terase. Jedna terasa veličine 14,18 m<sup>2</sup> na koju se izlazi iz dnevnog boravka kroz velika klizna vrata ima predivan pogled na more. Druga terasa koja gleda ispred zgrade na parkiralište je veličine 16,90 m<sup>2</sup>. U svim sobama su klime, a u kupaonici je predviđen električni radijator. U dnevnom boravku postoji dimnjak tako da postoji mogućnost za grijanje na drva. Plastična stolarija je vrhunske kvalitete, sa komarnicima i električnim podizačima roleta. Krovna terasa veličine 90,59 sa koje se pruža predivan pogled na more, otok Pag i cijeli Vir. Pripadajući parking ispred zgrade. Predviđen rok završetka radova je 6. mj. 2023. Nemojte propustiti ovu priliku. Nazovite i dogovorite pregled apartmana. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA798

## Información de contacto adicional

Número de referencia 447280  
interno:  
Agency ref id: DA798