

Vila s panoramskim pogledom VIII, Okrug, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Vila s panoramskim pogledom VIII
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	361 m ²
Tamaño del lote:	701 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	5
Precio:	1,300,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2020
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Okrug
Área urbana:	Okrug Donji
Poštanski broj:	21223

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional:

Prodaje se vila sa bazenom na Čiovu, smještena u naselju od osam luksuznih vila. Otok Čiovo, poznat po svojim plažama, idealno je mjesto za odmor i zabavu. Nalazi se kraj Trogira sa kojim je povezan mostom. Blizina zračne luke, te izuzetna lokacija otoka Čiova, između Splita, Trogira i Okruga, čine ga idealnim mjestom za odmor i život. Osmi i zadnja u nizu vila smještena je na vrhu obronka na zemljištu od 701 m². Podjeljena je na tri etaže i ima 361 m² stambenog prostora. Prizemlje je tzv. dnevni dio koji obuhvaća 76 m² i tu su smješteni potpuno opremljena kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak kao i jedna kupaoonica. Otvoreni prostor i veliki stakleni prozori koji povezuju vanjski i unutarnji prostor dodatno doprinosi osjećaju prostranosti kao i terasa sa otvorenim grijanim bazenom i prekrasan pogled na more i Trogir. Na gornjem katu su četiri prostrane spavaće sobe s panoramskim pogledom i izlazom na terasu i tri luksuzne kupaoonice. Vila ima i suteran koji je moguće urediti prema vlastitim željama (teretana, vinski podrum...). Veliki prozori, prostrane terase, vrhunski materijali, uključujući keramičke pločice velikog formata, parket od punog drveta i unutarnja vrata bez okvira svjedoče o visokom standardu gradnje. Vila je opremljena nadzornim kamerama i alarmnim sustavom (povezan sa zaštitarskom tvrtkom). Vila ima i pristup moru i garažu za dva automobila. Ne propustite priliku. **ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLED NEKRETNINE OBRATITE SE: DANIJELA STOJČINOVIĆ** Mob. +385 989 206 268 danijela.stojcinovic@dogma-nekretnine.com A villa with a swimming pool on Čiovo is for sale, located in a complex of eight luxury villas. The island of Čiovo, known for its beaches, is an ideal place for rest and fun. It is located near Trogir, which is connected to it by a bridge. The proximity of the airport and the exceptional location of the island of Čiovo, between Split, Trogir and Okrug, make it an ideal place for vacation and life. The eighth and last villa in the series is located on top of a slope on a plot of 701 m². It is divided into three floors and has 361 m² of living space. The ground floor is the so-called living area, which covers 76 m² and there is a fully equipped kitchen, dining room and living room, as well as one bathroom. The open space and large glass windows that connect the outside and inside space add to the feeling of spaciousness, as does the terrace with an open heated pool and beautiful view of the sea and Trogir. On the upper floor there are four spacious bedrooms with a panoramic view and exit to the terrace and three luxurious bathrooms. The villa also has a basement that can be arranged according to your wishes (gym, wine cellar...). Large windows, spacious terraces, premium materials, including large-format ceramic tiles, solid wood parquet and frameless interior doors testify to the high standard of construction. The villa is equipped with surveillance cameras and an alarm system (connected with a security company). The villa has access to the sea and a garage for two cars. Don't miss the opportunity. ID KOD AGENCIJE: ST427

Información de contacto adicional

Número de referencia 449364
interno:
Agency ref id: ST427