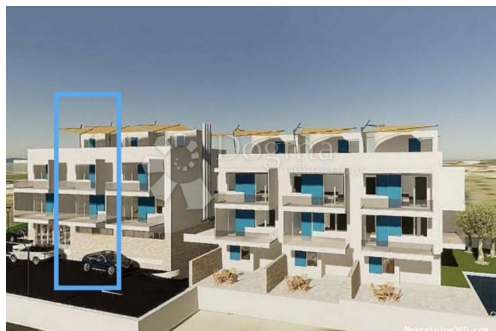


## Luksuzna vila u Privlaci, Privlaka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Luksuzna vila u Privlaci
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	195 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	684,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2022
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Privlaka
Área urbana:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional:	Moderna vila U Privlaci! Vila R2 Privlaka je naselje na jugoistočnoj obali Privlačkog zaljeva nasuprot otoka Vira, 7 km sjeverozapadno od Nina. Jedno od
------------------------	--

najljepših prirodnih bogatstava Privlake su njene plaže i uvale. Gdje god se okrenuli čekaju vas prekrasne pješčane uvale koje očaravaju i mame svojom ljepotom. U tom predivnom mjestu, u mirnom predjelu korak do plaže prodaje se vila koja se nalazi u nizu od 6 takvih stambenih jedinica. Ima svoj ulaz i vertikalnu komunikaciju unutar stambene jedinice. Dizajn zgrade je moderan sa elementima mediteranskog dizajna, kapci i kamene obloge se uklapaju u okoliš. Vila R2 je dvoetažna . U prizemlju je restoran zatvorenog tipa sa 76 sjedećih mjesta koji služi samo za stanare ovih stambenih jedinica i njihove goste. Na prvom katu je dnevni boravak sa kuhinjom, jedna spavaća soba, kupaonica i terasa. Na drugom katu nalaze se 3 spavaće sobe od kojih je jedna spojena sa kupaonicom, još jedna kupaonica i 2 terase. Na krovnoj terasi sa prekrasnim pogledom na more i otoke nalazi se bazen i Spa. Vila je kompletno opremljena vrlo kvalitetnim namještajem i svom potrebnom opremom. Ima solarne panele za toplu vodu. U dvorištu se nalaze 2 parkirna mjesta. Nemojte propustiti priliku i javite se da dogovorimo pregled ove predivne vile koja je idealna za odmor. Andrea Culi +385 98 80 90 94 ID KOD AGENCIJE: DA818

## Información de contacto adicional

Número de referencia      452680  
interno:  
Agency ref id:              DA818